



NAŠE ZN.: OSÚ/091596/2018/JŠ
Č. J.: MmM/002241/2019/OSÚ/JŠ

VYŘIZUJE: oprávněná úřední osoba - Jiřina Šedlová
TEL.: 476 448 238
IP TEL.: 474 771 238
FAX: 476 448 570
E-MAIL: jirina.sedlova@mesto-most.cz

MOST DNE: 08.01.2019

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Žadatel (účastník řízení dle § 85 odst. 1 písm. a/ stavebního zákona)

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín,
kterou zastupuje spol. EnergoPro Projektční kancelář, s.r.o., IČO 27344339, Školní č.p. 5336,
430 01 Chomutov

Dne 27.08.2018 podal žadatel – ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, kterého zastupuje spol. EnergoPro Projektční kancelář, s.r.o., IČO 27344339, Školní č.p. 5336, 430 01 Chomutov, u odboru stavební úřad Magistrátu města Mostu žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby „MO-Bedřichův Světec, kabelizace obce (obec Bělušice), číslo stavby IE-12-4005656“, na pozemku stavební parc. číslo 2, 3, 4, 5, 8, 11, 12, 17/1, 18, 22, 23/2, 25, 27, 31, 34, 37, 47, 49/1, 54 a pozemková parc. číslo 38/2, 46, 253/1, 381/1, 381/4, 381/8, 381/9, 381/10, 381/15, 381/17, 381/18, 388, 397, 402/1 v katastrálním území Bedřichův Světec.

Odbor stavební úřad Magistrátu města Mostu, jako obecný stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a na základě tohoto posouzení vydává podle § 79 a § 92 stavebního zákona a ustanovení § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby
MO-Bedřichův Světec, kabelizace obce (obec Bělušice)
číslo stavby IE-12-4005656

na pozemku st. p. 2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 3 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 4 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 5 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 8 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 11 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 12 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 17/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 18 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 22 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 23/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 25 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 27 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 31 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 34 (zastavěná plocha a

nádvoří), st. p. 37 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 47 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 49/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 54 (zastavěná plocha a nádvoří) a pozemky parc. č. 38/2 (ostatní plocha), parc. č. 46 (vodní plocha), parc. č. 253/1 (orná půda), parc. č. 381/1 (ostatní plocha), parc. č. 381/4 (ostatní plocha), parc. č. 381/8 (ostatní plocha), parc. č. 381/9 (ostatní plocha), parc. č. 381/10 (ostatní plocha), parc. č. 381/15 (ostatní plocha), parc. č. 381/17 (ostatní plocha), parc. č. 381/18 (ostatní plocha), parc. č. 388 (ostatní plocha), parc. č. 397 (ostatní plocha), parc. č. 402/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Bedřichův Světec.

Předmětem záměru je umístění nových rozvodů kabelového vedení NN uložených v zemi v obci Bělušice, část Bedřichův Světec. Celková délka trasy je cca 710 m.

Stavba bude napojena do stávající distribuční soustavy ČEZ Distribuce, a.s. a po jejím dokončení bude považována za její součást. Stávající venkovní vedení NN bude v rámci stavby demontováno.

Pro stavbu bude použito kabelové vedení NN typu AYKY 3x240+120 mm², AYKY 3x120+70 mm², AYKY 4x50 mm² a CYKY 4x10 mm² a přípojkové a rozpojovací pojistkové skříně fy DCK Holoubkov Bohemia).

Stavba je členěna na tyto stavební objekty:

SO 01 – Kabelové vedení NN

Z nového rozvaděče NN - stávající zděné trafostanice MO_0726 Bedřichův Světec - Obec bude vyveden projektovaný kabel AYKY 3x120+70 mm², který kříží silnici č. III/5694 a pokračuje do osady Bedřichův Světec. Postupně kabel zasmyčkuje přípojkové pojistkové skříně (č.b. 34, 37, 26, 27). Projektovaný kabel NN AYKY 3x120+70 mm² se zatáhne do nově vybudované rozpojovací pojistkové skříně (č.b. R4) SR 722/NKW2 v plastovém pilíři, která bude vybudována vedle elektroměrového pilíře u domu čp. 28. Z projektované rozpojovací pojistkové skříně budou vyvedeny 3x projektované kabely NN AYKY 3x120+70 mm².

První projektovaný kabely NN AYKY 3x120+70 mm² postupně zasmyčkuje přípojkové pojistkové skříně (č.b. 29, 9, Pl, 1, 3, 4) a zatáhne se do nově vybudované rozpojovací pojistkové skříně (č.b. R5) SR 422/NKW2 v plastovém pilíři, která bude vybudována v blízkosti č.p.4.

Druhý projektovaný kabel NN AYKY 3x120+70 mm² vyvedený z rozpojovací pojistkové skříně (č.b. R4) bude veden ve stejné trase jako již zmíněný smyčkový projektovaný kabel NN AYKY 3x120+70 mm² a zatáhne se do projektované rozpojovací pojistkové skříně (č.b. R5).

Z rozpojovací pojistkové skříně se vytáhne projektovaný kabel NN AYKY 4x50 mm², který zasmyčkuje stávající pojistkovou skříň (č.b. 6). Po zasmyčkování se zatáhne do pojistkové skříně (č.b. 5).

Třetí projektovaný kabel NN AYKY 3x120+70 mm² vytažený z rozpojovací pojistkové skříně (č.b. R4) bude veden dále obcí a zasmyčkuje přípojkové pojistkové skříně (č.b. 32, R3, 20). Do nové přípojkové pojistkové skříně (č.b. R3) bude zatažen stávající kabel NN AYKY 4x25 mm², který je veden do demontované pojistkové skříně, která je umístěna na demontovaném betonovém sloupu. Projektovaný kabel NN AYKY 3x120+70 mm² bude zatažen do nově vybudované rozpojovací pojistkové skříně (č.b. R6), která bude vybudována v blízkosti poz. p. č. 423. Z rozpojovací pojistkové skříně budou vyvedeny dva kabely NN (1 x 3x240+120 mm² a 1 x 3x120+70 mm²).

První projektovaný kabel NN 3x240+120 mm² bude veden přímo do nového rozvaděče NN stávající zděné trafostanice MO_0726 (ve výkopu již vedeného kabelu NN AYKY 3x120+70 mm²).

Druhý projektovaný kabel NN 3x120+70 mm² postupně zasmyčkuje přípojkové pojistkové skříně (č.b. R10, 18, 16, 40, 15, 14). Z pojistkové skříně (č.b. 10) z druhé sady bude vyveden kabel NN CYKY 4x10 mm², který překoná místní asphaltovou komunikaci a bude zatažen do stávající pojistkové skříně (č.b. P84), která je umístěna na poz. p. č. 381/17 v k.ú. Bedřichův

Světec. Projektovaný kabel NN AYKY 3x120+70 mm² po zasmyčkování pojistkových skříní bude zatažen do projektované rozpojovací pojistkové skříně (**č.b. R11**).

Z nové rozpojovací pojistkové skříně budou vyvedeny dva projektované kabely NN (1 x AYKY 3x120+70 mm² a AYKY 4x50 mm²).

První kabel NN AYKY 3x120+70 mm² bude veden přímo do rozpojovací pojistkové skříně (**č.b. R10**) přiložený již ke zmíněnému smyčkovacímu kabelu NN AYKY 3x120+70 mm².

Druhý projektovaný kabel NN AYKY 4x50 mm² zasmyčkuje pojistkovou skříně (**č.b. 12**) a zatáhne se do pojistkové skříně (**č.b. 23**).

Uzemnění bude provedeno v novém rozváděči NN, v nových rozpojovací pojistkových skříních a ve vybraných přípojkových pojistkových skříních. Pro uzemnění bude použito zemnicí pásky FeZn 30/4 mm, která bude uložena v přídavném výkopu 10x10cm pro zemnicí pásku pod kabelovým ložem. V TS bude využito uzemnění stávající.

Kabely NN budou uloženy ve volném terénu ve výkopu 35 x 90 cm zakryté deskami PVC a ve výkopu 50 x 90 cm zakryté deskami PVC. Ve výkopu bude nad chráněným vedením uložena výstražná fólie.

Při křížení kabelů NN s podzemním zařízením budou kabely NN uloženy do kabelových chrániček PE, PVC případně v betonovém žlabu. V místě křížení kabelů NN s místní komunikací budou kabely uloženy v kabelové chrániče PVC. V krajnici místní komunikace, kde bude povrch často zatěžován vozidly, bude kabel NN uložen do korugovaných trubek (PE). Po dokončení pokládky kabelů, po záhozu výkopů a po jejím zhutnění bude provedena definitivní zádlažba.

Domovní přívody budou ukončeny v elektroměrových rozvaděčích.

SO 02 – Demontáž venkovního vedení NN

V rámci objektu se demontují podpěrné body včetně vodičů a konzol na sloupech, konzoly ve zdech objektů, střešníky, pojistkové skříně a rozpojovací pojistkové skříně.

Pro umístění a realizaci stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemku stavební parc. číslo 2, 3, 4, 5, 8, 11, 12, 17/1, 18, 22, 23/2, 25, 27, 31, 34, 37, 47, 49/1, 54 a pozemková parc. číslo 38/2, 46, 253/1, 381/1, 381/4, 381/8, 381/9, 381/10, 381/15, 381/17, 381/18, 388, 397, 402/1 v katastrálním území Bedřichův Světec tak, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1 : 500, který je nedílnou součástí dokumentace pro územní rozhodnutí (výkres číslo 2A obsahuje vyznačení odstupových vzdáleností navržené trasy kabelů od hranic pozemků a sousedních staveb).
2. Trasy technické infrastruktury, zejména energetické a komunikační vedení, vodovodní a stokové sítě, v místě jejich střetu s navrženou stavbou, popřípadě jiné podzemní a nadzemní překážky nacházející se na staveništi, musí být před zahájením stavebních prací na terénu polohově a výškově vyznačeny. Technické řešení souběhu či křížení stávajících podzemních vedení a zařízení s navrhovanou stavbou bude předloženo k vyjádření vlastníkům (správcům) podzemních vedení a zařízení a budou sjednány podmínky pro provádění stavby.
3. Jakákoliv změna v umístění stavby či jejím rozsahu musí být projednána se stavebním úřadem.
4. Jelikož se záměr nachází na území s archeologickými nálezy, je stavebník povinen respektovat zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění tzn., že je povinen umožnit a v případě nutnosti jeho vzniku i uhradit archeologický výzkum. Investor stavby oznámí zahájení zemních prací Ústavu archeologické památkové péče SZ Čech v Mostě,

v.v.i. s dvoutýdenním předstihem tak, aby mohla být navržena „smlouva o archeologickém výzkumu“.

5. Pro uložení kabelového vedení NN v místě krajské silnice č. III/5693 a č. III/5694, v průjezdním úseku obcí Bedřichův Světec, platí podmínky stanovené v rozhodnutí **odboru správních činností Magistrátu města Mostu**, které bylo vydáno dne 10.05.2018 pod zn: OSČ/050179/2018/JS.
6. Vzhledem ke skutečnosti, že v souvislosti se stavbou dojde k omezení provozu na pozemních komunikacích, je nutno postupovat dle příslušného ustanovení zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a před vlastní realizací stavby požádat dopravní inspektorát v Mostě o vydání závazného stanoviska ke zvláštnímu užívání pozemní komunikace. Stanovisko bude vydáno až po upřesnění termínu realizace stavby a osoby zodpovědné za její průběh a dopravní značení.
7. Vzhledem k tomu, že v území navržené stavby nachází vedení sítě elektronických komunikací spol. **Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**, je stavebník povinen při provádění stavby dodržet podmínky uvedené ve „vyjádření o existenci SEK“ čj: 512452/18 ze dne 16.01.2018 a dále ve vyjádření ze dne 23.01.2018, zn: POS-512452/18.
8. Při realizaci stavby je stavebník povinen zohlednit stávající podzemní zařízení ve správě spol. **Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. Teplice** – vodovodní řady do DN 500 včetně silového kabelu a dodržet podmínky stanovené v jejich vyjádření vydaném dne 23.04.2018 pod zn: O18610106724/UTPCMO/Wo.
9. Pro umístění stavby platí podmínky „souhlasu s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu elektrického zařízení“ (trafostanice MO_0726, nadzemní vedení VN), který vydala spol. **ČEZ Distribuce, a. s. Děčín** dne 29.01.2018 pod číslem 1096719131.
10. Jelikož se v části obce Bedřichův Světec nachází stávající zařízení veřejného osvětlení, které koliduje s navrhovanou stavbou, je stavebník povinen dodržet podmínky stanovené ve vyjádření spol. **ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o., středisko Louny** ze dne 20.02.2018, zn: EC 4082/22/18.
11. Pro realizaci stavby platí podmínky stanovené **Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, p.o. Dubí** dne 06.03.2018 pod zn: SUSUKCV/AG/0603/2018 (doplněno vyjádření ze dne 27.03.2018), a to:
 - Podélné výkopy budou realizovány výhradně mimo AB kryt komunikace pouze v příkopu či zeleném pásu.
 - Výkopový ani jiný materiál nebude ukládán na těleso komunikace.
 - Kabel NN bude uložen v hloubce min. 1,20 m.
 - Po ukončení prací bude úsek uveden do původního stavu včetně zatravnění.
 - Před započítím prací uzavře stavebník se SÚS ÚK, p.o. protokol o předání a převzetí místa dotčeného stavbou.
 - Stavba bude probíhat za plného provozu, případné dopravní značení odsouhlasí DI policie ČR Most.
 - Za bezpečnost silničního provozu zodpovídá po celou dobu prací, do doby protokolárního předání dotčeného úseku zpět správci, zhotovitel. Stavbou nebude jinak narušena, poškozena či znečišťována komunikace č. III/5693 a č. III/5694, v opačném případě dojde k okamžité nápravě na náklady žadatele.
 - Stavbou nedojde k narušení odvodnění krajských komunikací.

